



Stadt Schwalbach am Taunus  
**Fl. 32**  
 Großflächige Baum-/Strauchbestände. Im Randbereich erhöhte Dominanz von Brombeeren.

Im südwestlichen Teil der Wiesenfläche Besteht z.T. eine schütterere Bodenbedeckung

Lärmschutzwand mit einer durchschnittlichen Höhe von ca. 4,0 m

Gehölzbestand. Dominante Arten: Ahorn, Eiche, Hasel

### Zeichenerklärung

- Gebäudebestand gemäß Kataster
- Bebaueter Bereich inkl. Hof- und Gartenfläche
- Versiegelte Fläche / Asphalt
- Befestigte Fläche / Pflaster
- Befestigte Fläche / Schotter
- Befestigte Fläche / Offener Boden - Schotter
- Verkehrs- / Wegebegleitgrün
- Wiese in besiedeltem Bereich
- Altgrasbestand / Hochstaudenflur
- Eingemessener Laub- / Nadelbaum
- Gehölzbestand / z.T. Hecken (nicht eingemessen)
- Zaun
- Lärmschutzwand zur L3005
- Böschung
- Höhenlinien

**Hinweis:**  
 Nutzungsgrenzungen und Gehölzbestände sind nur teilweise eingemessen.

Datengrundlage:  
 Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

**Stadt Eschborn**  
 Bebauungsplan Nr. 250  
 „Südlich der Friedensstraße“  
 - Bestandskarte -

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Maßstab : 1 : 1500       | Stand : März 2019 |
| Auftrags-Nr. : PB80127-P |                   |

**planungsbüro für städtebau**  
 göringer\_hoffmann\_bauer

|   |   |
|---|---|
| im rauhen see 1<br>64846 groß-zimmern<br>Hoffmann | telefon (060 71) 493 33<br>telefax (060 71) 493 59<br>email info@planung-ghb.de<br><small>www.planungsbüro-für-städtebau.de</small> |
|---|---|