



Magistrat der Stadt Eschborn

Die Stadtverwaltung Eschborn sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das ihrem Fachbereich Planen und Bauen zugeordnete Sachgebiet Hochbau hauptsächlich zur Abarbeitung von Mängeln, die sich aus bereits durchgeführten Begehungen der städtischen Immobilien ergeben haben und in Kategorien (kurzfristig, mittelfristig, langfristig) unterteilt wurden, eine/n

Bautechniker/in

Zu den zu übernehmenden Aufgaben gehören insbesondere:

- Durchführung arbeitsvorbereitender Maßnahmen, z. B. Aufstellen von Termin- und Ablaufplänen
- Technische und organisatorische Grundlagenermittlung, z. B. Kalkulation von Baukosten und Ermitteln der Angebotssummen
- Einfache Ausschreibungen und Vorbereitungen zur Auftragsvergabe
- Beauftragungen von Planungsbüros und Baufirmen
- Überwachung erforderlicher bzw. vorgeschriebener technischer Wartungen sowie der Sanierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an städtischen Liegenschaften
- Bauunterhalt
- Betreuung von Planungen und Ausführungen externer Architektur- und Ingenieurbüros
- Koordinierung von beauftragten Firmen
- Abnahme und Abrechnung von Bau- und Ingenieurleistungen
- Durchführung von Gebäudebegehungen zur Ermittlung des technischen Instandhaltungsaufwandes bzw. Sanierungsbedarfs

Von den Bewerberinnen/Bewerbern wird/werden erwartet:

- Abschluss als staatlich geprüfte/r Hochbautechniker/in
- Einschlägige Berufserfahrung in der Bearbeitung von Ausschreibungen
- Grundlegende Berufserfahrung in der Bauleitung / Bauüberwachung
- Gute Kenntnisse der VOB-Teile A, B und C sowie der HOAI
- Beherrschung der einschlägigen bautechnischen und rechtlichen Grundlagen
- Gute EDV-Kenntnisse (MS-Office)
- Selbstständiges Arbeiten, Kooperations- und Teamfähigkeit, Überzeugungsstärke, Verhandlungsgeschick, Konfliktfähigkeit und Durchsetzungsvermögen
- Führerschein Klasse B
- Wünschenswert sind Fachkenntnisse im Bereich der technischen Gebäudeausstattung (Lüftung/Heizung/Sanitär/Elektrotechnik)

Wir bieten Ihnen:

- Eine auf fünf Jahre befristet zu besetzende Vollzeitstelle (39,00 Stunden/Woche)

- Entsprechend der Qualifikation und der persönlichen Voraussetzungen werden Sie Ihre Vergütung maximal auf der Basis Entgeltgruppe 9 a TVöD/VKA beziehen, wobei wir bei der Stufenzuordnung die für die Wahrnehmung des Aufgabengebietes förderliche Berufserfahrung berücksichtigen
- Vielseitige Bauprojekte und abwechslungsreiche Aufgaben
- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in selbständiger Arbeitsweise in einem leistungsstarken und motivierten Team
- Optimale Work-Life-Balance, z. B. flexible und familienfreundliche Arbeitszeitgestaltung innerhalb eines bestehenden Gleitzeitrahmens unter Berücksichtigung sowohl der Kernarbeitszeit als auch der dienstlichen Belange, verschiedene Gesundheitsangebote
- Umfangreiche Fortbildungsangebote und Qualifizierungsmöglichkeiten
- Alle im öffentlichen Dienst üblichen sowie auch zahlreiche darüber hinausgehende und im Internet unter www.eschborn.de/rathaus/stellenausschreibungen zu findenden freiwilligen Sozialleistungen

Angesichts der bei der Stadtverwaltung Eschborn anzustrebenden Chancengleichheit in allen Bereichen des Berufslebens sind Bewerbungen von Frauen und Männern gleichermaßen erwünscht.

Bewerbungen grundsätzlich geeigneter schwerbehinderter Menschen, auch Gleichgestellter im Sinne des § 2 Abs. 3 Sozialgesetzbuch – Neuntes Buch (SGB IX) –, werden bei vergleichbarer Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

Senden Sie bitte bis zum **14.04.2018 (maßgeblich ist das Datum des Eingangsstempels!)** Ihre Bewerbungsunterlagen in Kopie unter Angabe der **Kennziffer 09/18**, jedoch ohne Mappen und dergleichen, an den

Magistrat der Stadt Eschborn
Fachbereich 2
Zentrale Dienste
-Personal/Organisation-
Rathausplatz 36
65760 Eschborn

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir die Kopien nur im Falle eines beigefügten, ausreichend großen und frankierten Rückumschlages zurückreichen; nach Abschluss des Verfahrens werden die Unterlagen vernichtet, der Datenschutz wird berücksichtigt.

Von Bewerbungen per E-Mail wollen Sie bitte Abstand nehmen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!